



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

46575/2014-MZE-15120



000210287613

**Metodický pokyn k postupu administrace akcí v rámci programu 129 260
„Podpora prevence před povodněmi III“, které jsou realizovány na základě
žádostí Navrhovatelů protipovodňových opatření**

Určeno:

Státním podnikům Povodí, Lesům ČR s.p.
(dále jen „Žadatel“)

K využití:

obcím, městům, dobrovolným svazkům obcí či krajům
(dále jen „Navrhovatel“)

Čl. 1

Úvod

Ministerstvo zemědělství vydává tento metodický pokyn k zajištění jednotného postupu žadatelů při administraci žádostí Navrhovatelů protipovodňových opatření v rámci Pravidel České republiky - Ministerstva zemědělství pro poskytování finančních prostředků (dále jen Podpora) v oblasti vod a způsobu kontroly jejich užití platných v daném aktuálním roce (dále jen Pravidla) v rámci programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“, který je administrovaný odborem vodohospodářské politiky a protipovodňových opatření.

Čl. 2

Přípravná fáze návrhu

Navrhovatel již ve fázi zpracování dokumentace k územnímu řízení (dále jen DUR) ke stavbě protipovodňového opatření k ochraně Navrhovatele, nemovitostí na území Navrhovatele před povodněmi (dále jen „stavba protipovodňového opatření“) aktivně spolupracuje s Žadatelem. Navrhovatel předloží Žadateli dokumentaci pro územní řízení k vyjádření, ještě před zahájením územního řízení, z titulu ověření správnosti návrhu stavby protipovodňového opatření tak, aby tato stavba byla v souladu s koncepcí protipovodňové ochrany území.

Mimo zákonem požadovaného rozsahu a obsahu bude DUR obsahovat i propočet všech nákladů stavby protipovodňového opatření, vč. podkladů a nákladů pro odnětí ze zemědělského půdního fondu (ZPF) či pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL), propočet následných provozních nákladů a přehled vyvolaných investic včetně určení jejich konečných vlastníků a správců.

Čl. 3

Posouzení návrhu

(Krok 1)

Navrhovatel předloží dle Pravidel v řádném termínu návrh stavby protipovodňového opatření ve stadiu DUR, včetně územního rozhodnutí a dalších dokladů dle čl. 2, Ministerstvu zemědělství (dále jen „Správce programu“), a to jeho odboru vodohospodářské politiky a protipovodňových opatření. Správce programu zajistí posouzení návrhu stavby protipovodňového opatření. Výsledek posouzení oznámí Navrhovateli a Žadateli.

V souladu s ustanovením § 16, odst. 9, zákona č. 77/1997 Sb. o státním podniku v platném znění, lze nemovité věci, s nimiž mají právo hospodařit podniky založené ústředními orgány státní správy, bezúplatně převést darovací smlouvou do vlastnictví územně samosprávných celků, popřípadě jejich dobrovolných svazků, pouze po souhlasu vlády na návrh zakladatele – Ministerstva zemědělství.

Čl. 4

Postup Navrhovatele

(Krok 2)

Byl-li návrh kladně posouzen, předloží Žadatel navrhovateli návrh „Smlouvy o účasti na programu 129 260“ (dále jen „Smlouva o účasti“), která bude uzavřena mezi Správcem programu, Žadatelem a Navrhovatelem.

Pro přípravu Smlouvy o účasti předá Navrhovatel Žadateli následující podklady k navrhované stavbě protipovodňového opatření:

1. Pravomocné územní rozhodnutí (příp. veřejnoprávní smlouvu), stanovisko(a) příslušného orgánu ochrany přírody a stanovisko příslušného kraje k navrhovanému opatření z hlediska priorit protipovodňové ochrany kraje;
2. Projektovou dokumentaci k územnímu řízení podle § 86 odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů;
3. Doklady o právech k pozemkům dotčených navrhovanou stavbou protipovodňového opatření, které nejsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro příslušný státní podnik Povodí nebo Lesy ČR, s.p.:
 - a) Smlouvy darovací na trvale dotčené pozemky, které musí být ve vlastnictví Navrhovatele, ve prospěch Žadatele;
 - b) Smlouvy o smlouvách budoucích nájemních nebo smlouvy o zřízení užívacího práva na pozemky dočasně dotčené stavbou protipovodňového opatření ve vlastnictví jiných vlastníků než Navrhovatele nebo Žadatele, které budou obsahovat ujednání, že nájemné či úplatu za zřízení užívacího práva uhradí Navrhovatel;
 - c) Smlouvy o výpůjčce, které Navrhovatel uzavře s Žadatelem na dobu nezbytně nutnou na pozemky ve vlastnictví Navrhovatele dočasně dotčené stavbou protipovodňového opatření.

Smlouva o účasti bude rovněž obsahovat:

1. závazek Navrhovatele, že uzavře před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace s Žadatelem Smlouvu o smlouvě budoucí darovací o převedení protipovodňového opatření nebo jeho části do vlastnictví Navrhovatele;
2. závazek Navrhovatele, že uzavře před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace s Žadatelem Smlouvu o smlouvě budoucí o výpůjčce (§ 2193 až 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.), podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření do doby převodu do vlastnictví Navrhovatele.
3. závazek Navrhovatele, že uzavře s Žadatelem smlouvu o výpůjčce na dobu nezbytně nutnou na pozemky ve vlastnictví Navrhovatele dočasně dotčené stavbou protipovodňového opatření;
4. závazek Navrhovatele, že pozemky trvale dotčené stavbou protipovodňového opatření ve vlastnictví Navrhovatele převede formou daru do vlastnictví Žadatele, a to nejpozději do termínu vyhotovení žádosti o stavební povolení;
5. závazek Navrhovatele, že uzavře s Žadatelem veřejnoprávní smlouvu o přechodu práv z pravomocného územního rozhodnutí o umístění stavby protipovodňového opatření na Žadatele pro účel vydání stavebního povolení na stavbu protipovodňového opatření;
6. předpokládaný způsob financování nákladů přípravy a realizace stavby protipovodňového opatření, které nebudou hrazeny z dotačního programu 129 260;
7. závazek Navrhovatele, že vícenáklady vzniklé v průběhu realizace akce, které nebude možné řešit z Podpory ze státního rozpočtu, budou hrazeny Navrhovatelem podle podmínek stanovených ve Smlouvě o účasti

Náklady na výkup pozemků je možné uplatnit v rámci programu jako součást vlastních zdrojů jen do výše ceny stanovené cenovým předpisem - výměrem Ministerstva financí v aktuálním znění a znaleckým posudkem, kterým bude stanovena cena pozemku dle platné oceňovací legislativy.

Pro uplatnění těchto nákladů předloží Navrhovatel Žadateli kopie kupních smluv, daňových dokladů (faktury, apod.), doklad o úhradě ceny (bankovní výpis s vyznačením úhrady) a příslušné znalecké posudky.

Čl. 5

Postup Žadatele

(Krok 3)

Žadatel postupuje dle platných Pravidel.

Žadatel zajistí u příslušných orgánů pravomocné stavební povolení stavby protipovodňového opatření.

Žadatel v termínu dle Pravidel podá Žádost o Podporu Správci programu a přiloží návrh Smlouvy o účasti podepsanou Navrhovatelem a Žadatelem.

Bude-li žádost zařazena do programu, vydá Správce programu Registrační list akce a zároveň vydá Žadateli pokyn k zadání veřejné zakázky na stavbu protipovodňového opatření.

Žadatel uzavře s Navrhovatelem Smlouvu o smlouvě budoucí darovací a Smlouvu o smlouvě budoucí o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření:

Po ukončení zadávacího řízení předloží Žadatel Správci programu Doplněk žádosti. Současně s Doplněkem žádosti Žadatel předá Správci programu návrh třístranné Smlouvy o financování akce realizované v rámci programu 129 260 (dále jen „Smlouva o financování“), který bude obsahovat rozdělení celkových nákladů navrhované stavby protipovodňového opatření na podíl státního rozpočtu a výši finanční spoluúčasti Navrhovatele, Žadatele, případně kraje, včetně harmonogramu čerpání finančních prostředků v jednotlivých letech.

Čl. 6

Postup Správce programu při přidělení finančních prostředků (Krok 4)

Po posouzení Doplněku žádosti předloženém Žadatelem vystaví Správce programu návrh Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Správce programu posoudí předložené podklady, na základě kterých vydá návrh Smlouvy o financování, ve které stanoví celkové náklady akce, podíl státního rozpočtu a podíl „vlastních zdrojů“ (tzn. výši finanční spoluúčasti Navrhovatele a Žadatele). Návrh Rozhodnutí o poskytnutí dotace (náhled ze systému EDS/SMVS) a návrh Smlouvy o financování zašle Správce programu Žadateli, který zajistí podpis Smlouvy o financování Navrhovatelem. Žadatel podepíše Smlouvu o financování a zašle Správci programu zpět.

Oprávněná osoba podepíše Smlouvu o financování za Správce programu a zašle po jednom vyhotovení Smlouvy o financování zúčastněným stranám zpět. Současně Správce programu zašle Rozhodnutí o poskytnutí dotace, které předá Žadateli k potvrzení souhlasu s jeho podmínkami.

Pokud nebude Smlouva o financování a Smlouva o smlouvě budoucí darovací a Smlouva o smlouvě budoucí o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření Navrhovatelem a Žadatelem podepsána, Správce programu Rozhodnutí o poskytnutí dotace nevydává.

V případě jakékoliv změny v průběhu realizace akce bude vydáno změnové Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Porušení zvláštních právních předpisů, na které je odkazováno v Pravidlech, může být rovněž důvodem k zamítnutí žádosti o Podporu.

Správce programu stanoví konkrétní systém finančních toků a předkládání faktur k úhradě. O tomto postupu informuje Žadatele i Navrhovatele.

Na Podporu na vybudování protipovodňového opatření není právní nárok a na toto řízení se nevztahují obecné předpisy o správním řízení.

Čl. 7 **Ukončení „procesu“**

Před ukončením stavby protipovodňového opatření uzavře Žadatel a Navrhovatel Smlouvu o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření.

Čl. 8 **Ostatní**

Žadatelé mají možnost uzavřít s Navrhovatelem další smlouvy dle konkrétních potřeb v závislosti na specifických podmínkách jednotlivých akcí.

Návrhy smluv, uvedené v příloze Metodického pokynu jsou vzorové, a proto je lze upravovat dle konkrétních potřeb Žadatelů a Navrhovatelů.

Úpravy Metodického pokynu budou provedeny formou dodatku.

V Praze dne ³⁰ . června 2014



Ing. Marian Jurečka
ministr zemědělství

Přílohy:

- Organizační schéma
- Návrh vzorové Smlouvy o účasti na programu 129 260
- Návrh vzorové Smlouvy o smlouvě budoucí darovací
- Návrh vzorové Smlouvy o financování akce realizované v rámci Programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi“
- Návrh vzorové smlouvy o budoucí výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření
- Návrh vzorové smlouvy o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňového opatření